

Купить квартиру за 4 456 000 рублей на жилой комплекс Апгрейд, с2

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, жилой комплекс Апгрейд, с2

4 456 000 Р

80 000Р за м<sup>2</sup>



55.70 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира 55,7 м<sup>2</sup> в ЖК Upgrade. Общая площадь: 55,7 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 22,3 м<sup>2</sup> Площадь кухни-гостиной: 15,5 м<sup>2</sup> Совмещенный санузел: 3,9 м<sup>2</sup> Высота потолков : 2,72 м 4 этаж/7 этажной секции дома Особенностью квартиры является мастер-спальня с дополнительной гардеробной. В прихожей-еще одна ниша для шкафа-купе. Выполнена предчистовая отделка, стены выровнены и ждут оклейки обоями. Отопление по полу. Полы выровнены под финишное покрытие. Выход на лоджию - из кухни-гостиной. Лоджия утеплена дополнительным слоем теплоизоляции в стене и двухкамерным стеклопакетом, чтобы новоселы могли пить чай и любоваться закатами. Стояки водоснабжения вынесены за стены квартиры, а значит нет шума сливающейся воды. Вся территория, а также подземная парковка с кладовыми, огорожена от непрошенных гостей и защищена многоступенчатой системой безопасности. А двор не захочется покидать, ведь там весь спектр развлечений: тренажеры, горки, качели, песочницы, велодорожки, скамейки под открытым небом, зона барбекю и амфитеатр для первых концертов ваших детей и встреч с друзьями и соседями. Двор освещен, даже задержавшись на работе, легко выйти на прогулку по собственной набережной. Застройщик ЖК Upgrade - Застройщик ЖК Upgrade - ООО СЗ "Парус" (группа компаний Рисан), с проектной декларацией ...

👁 1 с 02.07.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	15.50 кв. м	Высота потолков	2.72 м
год	2023	Апартаменты	нет
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Покрытие пола	без покрытия	Вид из окон	во двор



