

Купить студию за 3 542 400 рублей на жилой комплекс Лугометрия, с11

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, жилой комплекс Лугометрия, с11

3 542 400 Р

82 000Р за м<sup>2</sup>



43.20 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.70 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Квартира расположена в новом ЖК «Лугометрия» в районе дальше Арбеково. Срок сдачи 4 кв. 2022 г. Общая площадь - 43,2 кв.м Жилая площадь - 23,8 кв. м с/у - 3,9 кв. Квартира расположена на 13 этаже 17 этажного дома. В квартире будет выполнен качественный ремонт SMART PRO: - ламинат 33 класса; - керамическая плитка Krema Marazzi; - матовые натяжные потолки; - качественные обои. которые можно перекрасить несколько раз; - хорошая входная металлическая дверь; - установлена вся сантехника: ванна акриловая, унитаз, раковина, качественная фурнитура; - межкомнатные двери из эко-шпона в приятных бежевых тонах. В доме без барьерные входные группы, индивидуальный дизайн общих помещений, среди которых есть зоны отдыха, колясочные и санузлы для людей и животных. Уютный, тихий двор без машин. Современная архитектура не просто радует глаз, она еще и функциональна: фасады с уже установленными корзинами для кондиционеров, оконные проемы больше стандартных, чтобы в квартирах было много света и воздуха. Возможна ипотека. Есть много вариантов льготой ипотеки. Имеется тающая скидка. Задать все вопросы записаться на встречу Вы можете по телефону. Агент по недвижимости Екатерина. Лот №152617

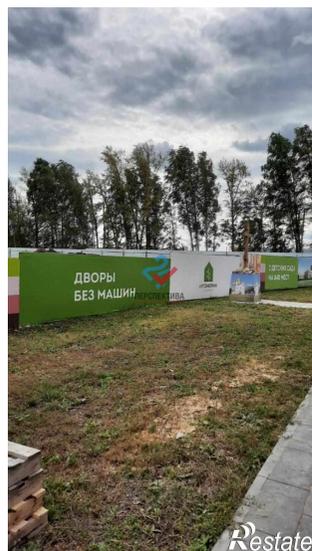
👁 1 с 10.09.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: +7 927 096-00-18

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Студия	да	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)



### КАРТА РАЙОНА

В районе планируется строительство 22 жилых домов площадью от 10 до 150 кв. м. В районе также будут построены школа, детский сад, поликлиника, торговый центр, фитнес-клуб, бассейн, теннисный корт, а также объекты инфраструктуры.

#### Нормативы

- 1-кв. м.
- 2-кв. м.
- 3-кв. м.
- 4-кв. м.
- 5-кв. м.
- 6-кв. м.
- 7-кв. м.
- 8-кв. м.

