

Купить квартиру за 5 887 440 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Ладожская улица, 9

5 887 440 Р

73 963Р за м<sup>2</sup>



79.60 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.10 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира в элегантном доме в ЖК Лермонтов. О квартире: Квартира находится на 6 этаже/16-этажного дома Общая площадь 75,32 кв.м. Жилая площадь 43,81 кв.м. Кухня площадью 20,1 кв.м. При входе в коридоре 12,96 кв.м. есть гардеробная. Гордостью квартиры является лоджия с панорамным угловым остеклением, выйти на лоджию и полюбоваться прекрасным видом можно и из гостиной, и из спальни. Спальни детская и взрослая отдалены от друг друга и разделены просторной кухней-гостиной в 20,1 кв.м. Вторая спальня с выходом на вторую лоджию и еще одну гардеробную. Качественная предчистовая отделка от застройщика: -штукатурка стен -увеличенный оконный проем с угловым остеклением 1.8\*1,8 -стяжка пола готовая под напольное покрытие с эффектом "теплого пола" -межкомнатные перегородки из пазогребневых плит -дистанционная передача показаний счетчиков немецкий системы Tschet О доме: Закрытый двор-сквер, не заставленный машинами, привлекателен и для игр на свежем воздухе и просмотра вебинаров на удобных скамейках под навесами. Дети будут рады многоуровневым площадкам, лабиринтам, горкам подростки - уличным тренажерам. Подземный паркинг с кладовыми, парадные холлы, благородный фасад из керамогранита, бесшумные лифты ОТТИС, колясочные в каждом подъезде. О районе: ЖК Лермонтов расположен в ...

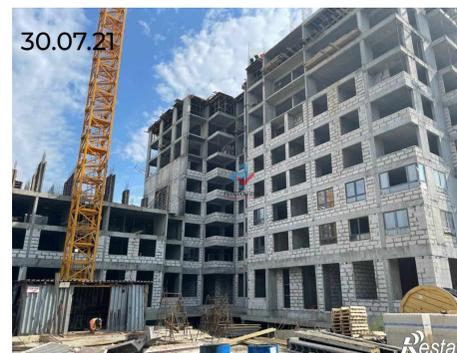
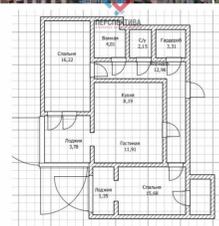
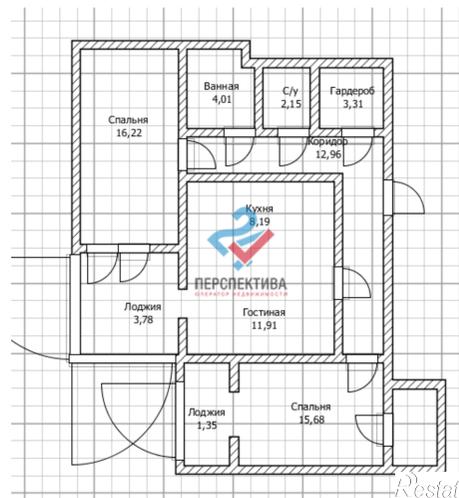
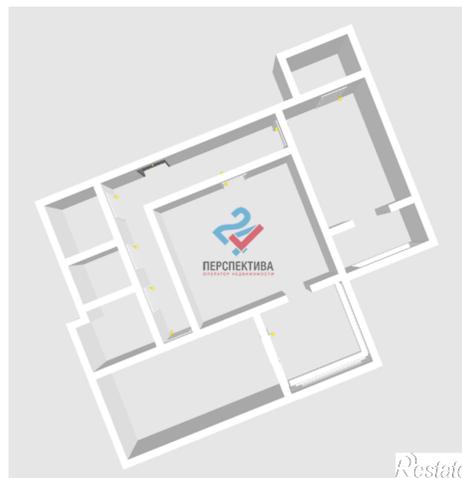
👁 6 с 17.09.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	20.10 кв. м	Высота потолков	2.72 м
год	2022	Апартаменты	нет
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

