

Купить квартиру за 5 922 720 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Ладожская улица, 9

5 922 720 Р

71 965Р за м²



82.30 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

20.10 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира в элегантном доме в ЖК Лермонтов. О квартире: Квартира находится на 4 этаже/16-этажного дома Общая площадь 82,26 кв.м. Жилая площадь 47,86 кв.м. Кухня площадью 8,19 кв.м. При входе в коридоре 12,96 кв.м. есть гардеробная. Гордостью квартиры является лоджия с панорамным угловым остеклением, выйти на лоджию и полюбоваться прекрасным видом можно и из гостиной, и из спальни. Спальни детская и взрослая отдалены от друг друга и разделены просторной кухней-гостиной в 20,1 кв.м. Вторая спальня со своей отдельной гардеробной. Качественная предчистовая отделка от застройщика: -штукатурка стен -увеличенный оконный проем с угловым остеклением 1.8*1,8 -стяжка пола готовая под напольное покрытие с эффектом "теплого пола" -межкомнатные перегородки из пазогребневых плит -дистанционная передача показаний счетчиков немецкий системы Tschet О доме: Закрытый двор-сквер, не заставленный машинами, привлекателен и для игр на свежем воздухе и просмотра вебинаров на удобных скамейках под навесами. Дети будут рады многоуровневым площадкам, лабиринтам, горкам подростки - уличным тренажерам. Подземный паркинг с кладовыми, парадные холлы, благородный фасад из керамогранита, бесшумные лифты ОТТИС, колясочные в каждом подъезде. О районе: ЖК Лермонтов расположен в самом сердце Арбеково ...

👁 1 с 28.09.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](tel:+79270960018)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	20.10 кв. м
Высота потолков	2.74 м	год	2023
Апартаменты	нет	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Покрытие пола	без покрытия
Вид из окон	во двор		



