

Купить квартиру за 6 882 750 рублей на Ладожская улица, 9

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Ладожская улица, 9

6 882 750 Р

68 965Р за м²



99.80 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

15.70 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира 99,8 кв.м. в элегантном доме в ЖК Лермонтов. О квартире: Квартира находится на 2 этаже/16-этажного дома Общая площадь 99,8 кв.м. Жилая площадь 55,7 кв.м. Кухня площадью 15,7 кв.м. Классическая планировка с 3 отдельными комнатами и кухней. При входе в квадратном коридоре 7,9 кв.м. есть гардеробная и гостевой санузел. Сразу при входе кухня 15,67 кв.м. и гостиная 19,24 кв.м. Эти комнаты соединены лоджией с панорамным остеклением, выйти на лоджию и полюбоваться прекрасным видом можно и из той, и из другой комнат. Две спальни отдалены друг от друга и расположены по системе "распашонка", между ними в центре-большой санузел в 5,22 кв.м. Качественная предчистовая отделка от застройщика: -штукатурка стен -увеличенный оконный проем с угловым остеклением 1.8*1,8 -стяжка пола готовая под напольное покрытие с эффектом "теплого пола" -межкомнатные перегородки из пазогребневых плит -дистанционная передача показаний счетчиков немецкий системы Techet О доме: Закрытый двор-сквер, не заставленный машинами, привлекателен и для игр на свежем воздухе и просмотра вебинаров на удобных скамейках под навесами. Дети будут рады многоуровневым площадкам, лабиринтам, горкам подростки - уличным тренажерам. Подземный паркинг с кладовыми, парадные холлы, благородный фасад из керамогранита ...

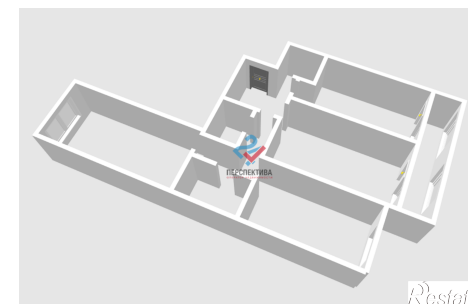
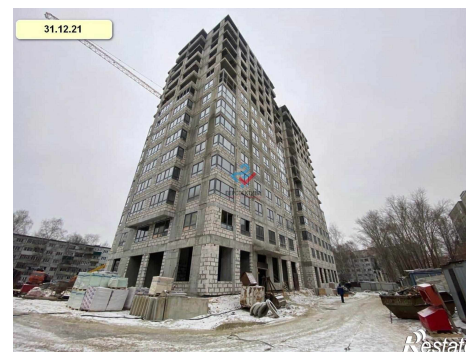
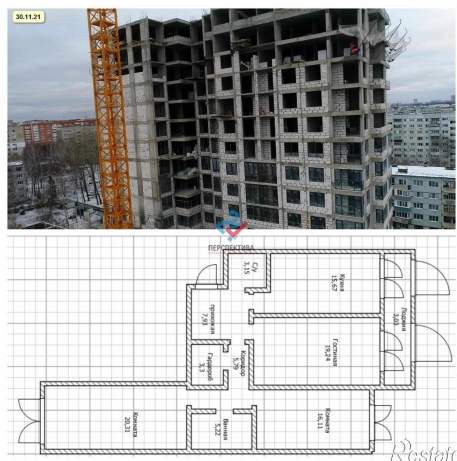
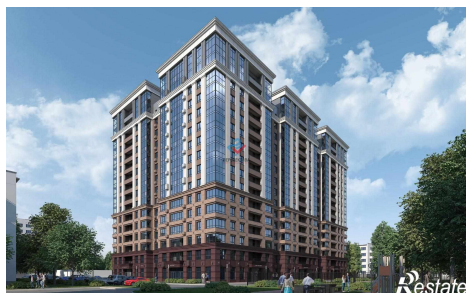
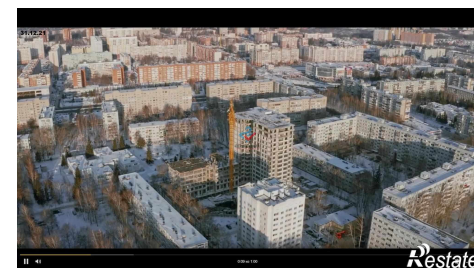
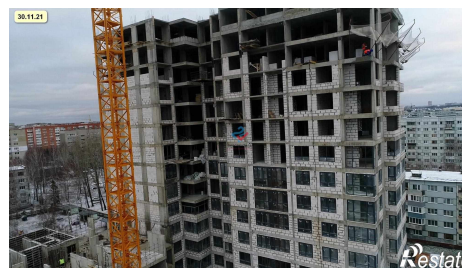
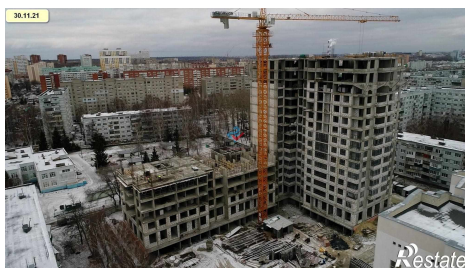
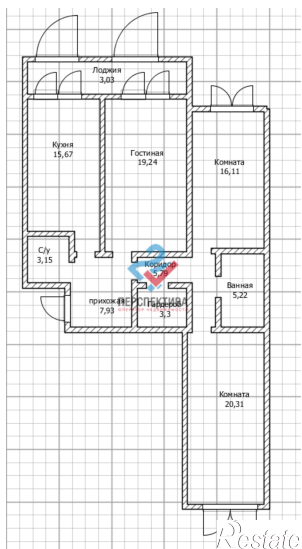
👁 5 с 14.01.2022, обновлен 08.11.2024

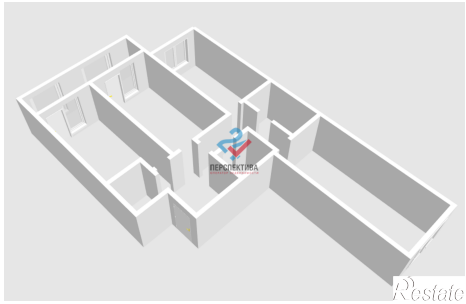
Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](tel:+79270960018)

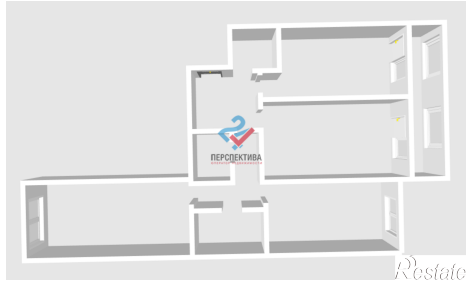
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	15.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
год	2023	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Покрытие пола	без покрытия
Вид из окон	во двор		





Restate



Restate