

Купить квартиру за 10 648 000 рублей на проезд Свердлова 2-й, 27

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, проезд Свердлова 2-й, 27

10 648 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



96.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Интеллигентный квартал «АКАДЕМИЯ» — многоэтажный жилой комплекс комфорт-класса в историческом центре города, рядом с зоопарком. Проект предусматривает 5 комфортабельных 9-18 этажных домов из полнотелого кирпича с облицовкой фиброцементными плитами. Благоустроенные дворы с элементами ландшафтного дизайна, детские игровые площадки, выполненные в стиле малых архитектурных форм. «АКАДЕМИЯ» расположена на втором проезде Свердлова, рядом с улицами Свердлова, Красная и Маршала Крылова, в пяти минутах ходьбы до Пензенского государственного университета, в шаговой доступности ЦПКиО им. Белинского, Олимпийская аллея. На личном транспорте путь до делового центра города от АКАДЕМИИ займет около семи минут. В ближайшем окружении ЖК «АКАДЕМИЯ» располагаются: детский сад № 52, Гимназия № 1 им. Белинского, школа № 65, частная школа «Максимум», Пензенский государственный университет, Пензенский артиллерийский институт, Филиал финансового университета при Правительстве РФ, детская поликлиника № 1, поликлиника областной больницы им. Бурденко, стадион «Темп», спорткомплекс «Звезда», клуб единоборств «Thaifight», спортивный клуб «Завод», спортивная школа «Футболика», ЦПКиО им. Белинского, Олимпийская аллея и пензенский зоопарк. На расстоянии пяти минут находятся: Музей народного творчества, Музей им ...

👁 1 с 06.01.2024, обновлен 22.01.2025

Продавец: [Атлас недвижимость](#)

Телефон: [+79023521416](tel:+79023521416)

## Характеристики

|                   |                   |              |                        |
|-------------------|-------------------|--------------|------------------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома     | кирпичный              |
| Этаж              | 1                 | Этажей всего | 9                      |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | квартал      | 1                      |
| год               | 2027              | Отделка      | под ключ<br>(чистовая) |

