

Купить квартиру за 6 031 260 рублей на ул Щербакова, 58

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Щербакова, 58

6 031 260 Р

94 238Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

12 из 17

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК Баланс на 12 этаже. Общая площадь: 64.4 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом кирпичный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2024 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Два кирпичных дома комфорт-класса с обособленным уютным двором рядом с Коллажом . Больше не нужно спешить, тратить время на дорогу, выбирать между хочется и надо . Всё, что требуется, рядом. Кафе и мини-маркет в вашем доме, обустроенное пространство для творчества тоже. Для прогулок есть тихий зеленый двор, для семейного барбекю террасы. Даже инженерные решения продуманы таким образом, чтобы бытовые мелочи не отвлекали от действительно важных вещей. Вход в подъезды без ступеней, витражное остекление входной группы, мягкая зона ожидания, колясочные, комнаты гигиены, мойки для питомцев, комната для творчества — в Балансе нет случайностей, каждое помещение функционально, осмысленно и гармонично. В квартирах мы выполним предчистовую отделку: проведем трудозатратные, черновые работы. Вам останется самое приятное: выбрать дизайн, цветовую гамму финишных отделочных материалов. #2mZ1co

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79303275687](tel:+79303275687)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	17

