

Купить квартиру за 8 489 920 рублей на улица Баталина

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Баталина

8 489 920 ₽

86 632 ₽ за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.50 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Льготная ипотека от 6%! Успейте выгодно приобрести квартиру в новом микрорайоне города! Первый дом дебютный проект комфорта класса в микрорайоне Новобережье на ГПЗ, расположенный на улице Баталина, 31. Он возведен по технологии индустриального домостроения из железобетонных панелей качественного заводского производства. 17-ти этажный дом готов, ключи от квартиры можно получить в день покупки. Преимуществами 1 дома микрорайона Новобережье являются большой наземный паркинг, современное благоустройство, приватная закрытая территория, коммерческая недвижимость. Второй дом станет визитной карточкой микрорайона и открывает новый квартал с парковым устройством, дом закладывает основу квартала Новобережье парк — место с особой архитектурой и благоустройством, с многообразием зон для жизни и отдыха. Это свой город в городе — современная урбанистическая концепция, которая подразумевает наличие полноценной инфраструктуры на территории одного микрорайона. Она предполагает уникальную возможность оставаться внутри привычного пространства, не оказываясь при этом в изоляции от активной жизни. Развиваясь, масштабный проект будет представлять новые удобства для жителей: прогулочный променад вдоль реки Старая Сура, парковая зона с детскими игровыми пространствами, локации для индивидуальных и групповых ...

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79317144508](tel:+79317144508)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м