

Купить квартиру за 13 920 300 рублей на ул Коммунистическая, 11А 1

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Коммунистическая, 11А 1

13 920 300 Р

135 149Р за м²



103.00 м²

Общая

37.20 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК Ньютон на 3 этаже. Общая площадь: 103.19 кв.м., жилая: 37.21 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 26.93 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 3.1 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 7 до 18 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 18 этажей в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Условия покупки в октябре: 1. Рассрочка на 5 лет, рассрочка с первым взносом от 10%, 2. Ипотека от 4,6%, 3. Дисконт 3% для участников СВО и членов их семей, 4. Трейд ин на недвижимость в Пензенской области. О ЖК Ньютон : Жилой комплекс бизнес-класса от застройщика — холдинга Термодом (более 25 лет на рынке). Два разновысотных корпуса (7-18 этажей), формирующих выразительный архитектурный облик. Двор — полностью пешеходный, приватный и безопасный (двор без машин), с индивидуальным проектом озеленения. Расположение и транспортная доступность Центр Пензы. Развитая инфраструктура центрального района (филармония, ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79303275628](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	37.20 кв. м	Площадь комнат	21.90 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

