

Купить квартиру за 8 605 700 рублей на ул Серпуховская, 60

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Серпуховская, 60

8 605 700 ₽

92 534 ₽ за м²



93.00 м²

Общая

49.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

3-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК Баланс на 6 этаже. Общая площадь: 93.9 кв.м., жилая: 49.3 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.8 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом кирпичный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Условия покупки в октябре: 1. Рассрочка на 3 года, ПВ 20%, 2. Дисконт 3% для участников СВО и членов их семей, 3. Скидка 5% при покупке за наличные и в ипотеку, 4. Трейд ин на недвижимость в Пензенской области. Ипотека от 4.9% О ЖК Баланс : Общее описание: Жилой комплекс комфорт-класса, состоящий из двух кирпичных домов. Ключевая особенность продуманная среда для жизни, объединяющая удобство для семей с детьми и пространства для отдыха. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой, что позволяет новым владельцам самостоятельно выбрать финишные материалы и создать индивидуальный дизайн. Расположение и транспортная доступность: ЖК расположен в развитом районе Пензы в шаговой доступности от ТРЦ ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79303275324](tel:+79303275324)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь жилая	49.30 кв. м	Площадь комнат	21.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

<https://penza.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-novostroiki-ul-serpuxovskaya-60-114753704/>



