

Купить дачу, дом, коттедж за 7 490 000 рублей на улица Гвоздева, 52

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Гвоздева, 52

7 490 000 Р

25 134Р за м<sup>2</sup>



298.00 м<sup>2</sup>

Общая

174.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Срочно продается коттедж! Расположен в Заре-2, ул. Гвоздева, 52. 2009 год постройки. Имеет 3 уровня: цокольный этаж и 2 жилых этажа. Общая площадь коттеджа - 298 м2, жилая - 171 м2. На цокольном этаже - просторный гараж, летняя кухня, кладовая. Это тихий уголок для ценителей комфорта и спокойствия, при этом совсем рядом с городом. Вместо шума машин - пение птиц, рядом озеро и большая, обустроенная детская площадка. На каждом этаже есть санузел. Просторные светлые комнаты. Высота потолков 2,8 м. Большая столовая. Материал стен сруб, обложенный кирпичом. В доме выполнен качественный ремонт - делали всё для себя. Все коммуникации в доме, установлены счётчики: газ, свет, ГВС и ХВС, подключён городской телефон, интернет. Дом тёплый, подвал сухой, подпочвенных вод нет. Цокольный этаж под домом высотой 2,5 м. Полы в доме: ламинат и керамическая плитка. Окна пластиковый стеклопакет. На участке плодоносящий сад, огород. Дом расположен на участке - 12 соток. Придомовая территория вымощена тротуарной плиткой. Участок огорожен забором из профлиста. Участок и строение в собственности, 1 хозяин. Реальным покупателям - торг! Звоните и записывайтесь на просмотр. Лот №101019

👁 85 с 22.05.2021, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](#)

## Характеристики

|               |              |                 |             |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 174.00 кв. м | Площадь кухни   | 23.00 кв. м |
| Этажей всего  | 3            | Площадь участка | 12 сот      |



