

Купить дачу, дом, коттедж за 6 980 000 рублей на Производственная ул, 51

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Производственная ул, 51

6 980 000 Р

87 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Замечательный вариант совмещения квартиры и коттеджа в частном секторе центрального района города Пенза. Дом расположен в районе остановки «8 марта». Идти до остановки не более 5-7 минут неторопясь. Плюсы такого жилья: 1. Недалеко от остановки общественного транспорта. 2. Проехать можно без пересадок в центр города, западную поляну, Арбеково, дальше Арбеково, заводской район, район севера, на южную поляну, терновку. 3. Все коммуникации, живя тут вы получаете чувство дома со всеми современными коммуникациями квартиры в городе. 4. Дом кирпичный, строение новое, коммуникации новые. А значит ремонт вам делать еще долго не нужно. 5. Асфальтированная дорога до самого жилья, подъехать можно в любое время года. 6. Есть парковка перед домом. Гарантировано припарковаться можно в любое время суток. 7. Рядом в наличии современный детский сад с бассейном. 8. Несколько школ, до 10 минут ходьбы школьнику. Работает постоянно светофор для комфортного перехода дороги. 9. Хорошая отделка дома. Нет нареканий по качеству. 10. Остается кухонная мебель в отличном состоянии. 11. Территория дома полностью благоустроена, есть мангальная зона и беседка для отдыха. Позвонить и назначить просмотр можно в любой день, просьба позвонить заранее. Номер в базе: J3973

50 с 27.09.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79063954245](tel:+79063954245)

## Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.5 сот		

