

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на садовое дачное товарищество Маяковец-2

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, садовое дачное товарищество Маяковец-2

8 500 000 Р

170 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Добрый день! ПРОСЬБА внимательно прочитать описание и если останутся вопросы звонить и писать. Спасибо. Собственник, риэлторам % не оплачиваю и договора на продажу не заключаю. Участок на части делить не буду! Торг только у капота никаких предложений готов купить за.. в сообщениях не рассматриваю. Спасибо за понимание. Уникальная, не побоюсь этого слова, продажа. Появляется подобного типа раз в несколько лет. Почему продаю? Поменялись цели в жизни. Начну с минусов. На самом деле нашел один, это соловьи. Как начинают петь утром, так и не замолкают. Сейчас, несмотря на дождь пишу эти строки под соловьиные трели. И нет, это интересно только в первые года, потом утомляет, хочется утром поспать. Сам участок находится в сосновом лесу, на последней фотографии выделил на гугл картах. Кто-то в качестве преимущества указывает количество сосен на участке... Что? У меня их пара-тройка сотен, как то в голову даже не приходило считать. Огорожен участок леса забором 23 метра на 83 метра, это около 20 соток. Общий сосед один, лет 10 назад его видел в первый и последний раз. Дорога тупиковая, трафик машин -одна в день и это скорее всего будет ваша. Так как участок получается в виде острова при желании можно прирезать еще соток 20-30 леса, мне хватало и того что есть. Свет круглогодично, газ ...

👁 3 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79033245014](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	20.0 сот



