

Купить офис, помещение под офис за 6 500 000 рублей на Пенза г, Измайлова ул, 41в

Пензенская область, Пенза, Пенза г, Измайлова ул, 41в

6 500 000 Р

145 349Р за м<sup>2</sup>



44.72 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 17

Этаж

Арт. 75555878 В продаже коммерческое помещение площадью 45 кв. м2 в ЖК Сити Квартал. Коммерческое помещение № 5 на поэтажном плане находится в 4 корпусе ЖК Сити Квартал. Под любой вид деятельности. ЖК Сити Квартал - это комплекс из 4 строений. Дом сдается в конце 2024 года, ключи уже весной 2025 года. Данный объект отличный вариант для инвестиционного вложения, стартовой площадкой для вашего бизнеса или развития текущей деятельности. Основные характеристики объекта: - Общая площадь 45 кв.метров. - Кирпичный 1 подъездный дом. - Расположение: 1 этаж жилого дома со своим входом. - Водоснабжение и водоотведение заведены в помещение. Важный момент санузел раздельный. - Установлены стальные радиаторы. - Выполнены работы по устройству стяжки. - Оконные конструкции ПВХ. Дом расположен по ул. Измайлова - 1-я линия от главной дороги; - просторная парковка; - большой трафик, густонаселенный район.

👁 1 с 19.10.2024, обновлен 15.11.2024

## Характеристики

|                  |    |              |    |
|------------------|----|--------------|----|
| Этаж             | 1  | Этажей всего | 17 |
| Наличие парковки | да |              |    |

