

Купить офис, помещение под офис за 11 944 500 рублей на ул Тамбовская, 17

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Тамбовская, 17

11 944 500 Р

138 889Р за м²



86.00 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

1 из 14

Этаж

В продаже коммерческое помещение 86,4 кв. м., расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Тамбовская, д. 9, ЖК Тамбовская застава . От собственника, без комиссии! Помещение с собственной входной группой, есть специальное место для информационной вывески, огромная парковка для удобства посетителей и жителей. Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - специализированный магазин; - офис, представительство компании; -офис продаж/ пункт выдачи заказов; Основные характеристики и преимущества помещения: - расположен в центре огромного жилого массива; - 1 этаж жилого дома; - рядом школы, детские сады; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; -уличная парковка; - рядом остановка общественного транспорта; - специальные места для информационной вывески; -круглосуточный доступ; - удобная планировка открытого плана с окнами; -электрическая мощность 15 Квт; - наличие всех коммуникаций. Стоимость всего 12 000 000 руб. Не упустите возможность создать успешный бизнес в процветающем районе. Арт. 99842843

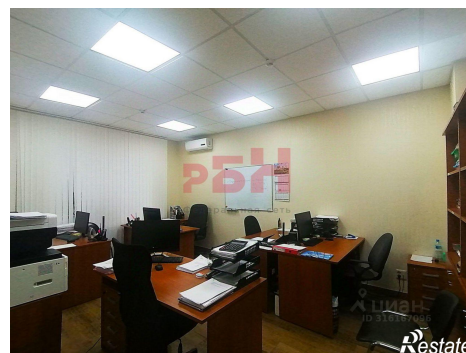
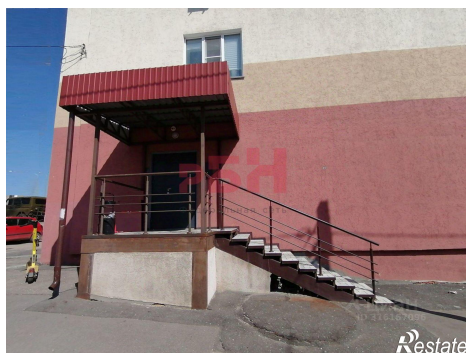
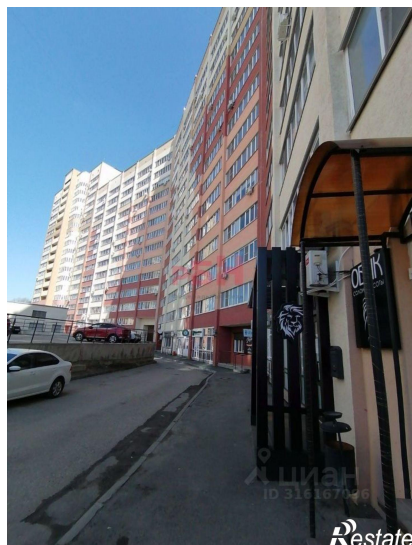
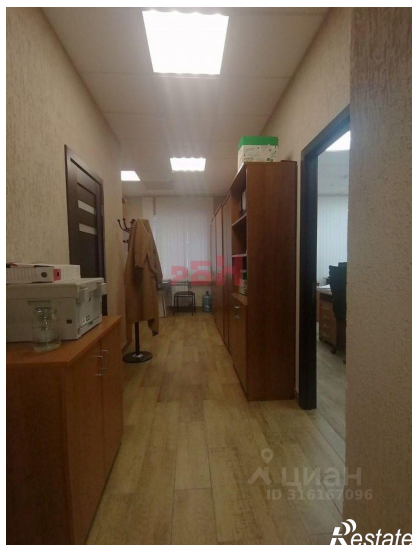
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

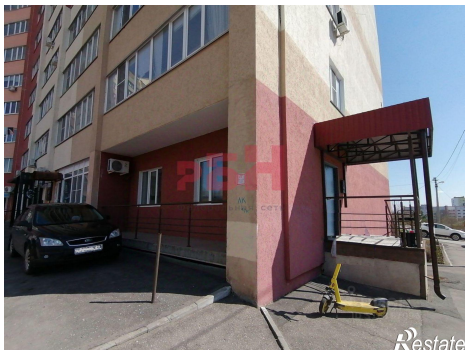
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869354821](tel:+79869354821)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	86.00 кв. м		





Restate