

Купить квартиру за 2 580 000 рублей на улица Пацаева, 7А

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Пацаева, 7А

2 580 000 Р

61 429Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается квартира по адресу : г.Пенза, ул.Пацаева, д. 7А Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома 1963 года постройки. Общая площадь 42 кв м. Жилая 30 кв м. Кухня 7 кв м. Везде установлены пластиковые окна с широкими подоконниками. Санузел совмещенный в плитке современного образца, сантехника в хорошем состоянии. Радиаторы отопления чугунные с хорошей теплоотдачей, в квартире тепло и уютно. Надежная, качественная входная дверь. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения был осуществлен в 2021 г, ремонт крыши в 2021г., ремонт систем водоотведения в 2018г, ремонт систем отопления и теплоснабжения в 2021г. Из окон открывается прекрасный вид во двор. Район тихий, живописный. Во дворе: современная детская площадка, спортивная площадка. Рядом находится Зеленый рынок, сетевые магазины : Караван, Пятерочка, Магнит. В шаговой доступности находятся: МБОУ Гимназия №53, победитель конкурсов "Школа года" и "Школа века", с физико-математическим и социально-гуманитарным профилем, детские сады. Для любителей спорта и пеших прогулок-олимпийская аллея. Развитая транспортная инфраструктура позволяет добраться в любом направлении движения. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Помощь в оформлении ипотеки. Лот №196568

👁 3 с 14.01.2022, обновлен 08.11.2024

Продавец: [Перспектива24](#)

Телефон: [+7 927 096-00-18](#)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|--------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Наличие балкона | да | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |
| Высота потолков | 2.5 м | Отделка | без отделки |
| Покрытие пола | без покрытия | Вид из окон | во двор |
| Наличие мусоропровода | да | | |

