

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Ударная, 40

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ударная, 40

2 850 000 Р

64 773Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Пенза, Ударная улица, 40. Общая площадь — 44.4 кв. м, жилая площадь — 25.3 кв. м. Кухня занимает 6 кв. м, что позволит удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта — это отличная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя две комнаты и кладовку. Есть балкон, который станет приятным местом для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом окружен зелеными насаждениями, что делает его расположение особенно привлекательным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Поблизости есть разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что значительно облегчает процесс покупки. Возможна ипотека, что дает ...

👁 1 с 07.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085210977](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



