

Купить квартиру за 5 380 000 рублей на ул Кулибина, 13

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Кулибина, 13

5 380 000 Р

91 186Р за м²



59.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира в р-не Памятника Победы. Дом находится в удобной локации, Вы легко сможете добраться в любую часть города. В шаговой доступности находятся детский сад 39, школа 18, гимназия, скверы, Университет ПГУАС, медицинский и механический колледжи, комсомольский парк, остановки общ. пользования все необходимые магазины. -Общая площадь 59,8м² -Комната 16,8м² -Комната 11,8м² -Комната 9,5м² -Кухня 8,1м² -Отдельные ванна и санузел. -Большая застекленная лоджия. Квартира находится на 8-ом этаже 9-ти этажного кирпичного жилого дома. Комнаты изолированы, что дает отличную возможность разграничить пространство для каждого члена семьи. Окна выходят на 2-е стороны (Запад и Юго-Восток), это обеспечивает постоянное естественное освещение. Так как дом кирпичный, в квартире очень тепло зимой, а за счет расположения окон на две стороны, летом не жарко-хорошая проветриваемость. В квартире отличная шумоизоляция. Тихие соседи. Имеется отдельный тамбур на 4 квартиры. В доме новый лифт. Всегда чистая площадка. За домом имеется парковка для машин. Квартира подготовлена к чистовому ремонту, стены оштукатурены, стяжка на полу. На кухне новая проводка, по всей квартире перенесены розетки и выключатели по евро-стандарту. В коридоре, двух комнатах, в ванной с санузлом натяжные потолки. Везде ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875116793](tel:+79875116793)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



