

Купить квартиру за 2 820 000 рублей на ул Терновского, 156

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Терновского, 156

2 820 000 Р

82 941Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Внимание! Срочно! Цена на нижней границе рынка! Для тех, кто понимает. Продам уютную, классическую 1-комнатную квартиру с ремонтом по ул. Терновского, 156. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного дома, сухая, теплая, не угловая, не торцевая, окна – во двор. Сверху полноценный технический этаж и отсутствие соседей. Чистый, аккуратный подъезд, соседи нормальные, что важно. Общая площадь: 34,3 кв.м., плюс 2,5 кв.м балкон (застеклен); Жилая площадь: 17,8 кв.м; Кухня: 6,5 кв.м; Сан. узел совмещенный (в современной кафельной плитке). Из мебели остается кухонный гарнитур, кондиционер, остальное по договоренности. Дом находится в хорошем месте района, очень даже нестарый, 2003 года постройки (Пензастрой); выгодно располагается на второй линии от проезжей части, что обеспечивает чистый воздух и отсутствие шума. Имеется огромная, современная детская площадка с турниками и огороженной футбольно-хоккейной площадкой. Есть достаточно мест для парковки автомобилей, плюс большая охраняемая платная парковка (1500 р/мес.) Один взрослый собственник. Квартира свободна от регистрации и проживания. Документы готовы для продажи. Полная стоимость в договоре. В шаговой доступности ТЦ «КУБ», сетевые магазины, медицинский центр, спорткомплексы, детские сады и школа. Вся инфраструктура – в непосредственной ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [МТгрупп](#)

Телефон: [+79875010949](tel:+79875010949)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

