

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Ладожская, 29

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ладожская, 29

3 950 000 Р

75 962Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

**\*\*Продаётся 2-комнатная квартира на ул. Ладожская 29 Общая площадь- 52,7м2 Жилая площадь - 30м2 Кухня - 7,6 м2 \*\*Всё, что нужно, уже внутри:\*\*  
**\*\*Мебель-бесшумная:\*\*** просторная гардеробная (никаких куда всё это вешать?!), шкаф в прихожей (спасение от бардака), стенка для вашего коллекционного... всего, кухонный гарнитур с местом для блендера и запасов печенья. **\*\*Техника:\*\*** бойлер, который не предаст в зимнюю стужу, и стиральная машинка — ваша личная фея-прачка. **\*\*Капремонт дома — как операция Омоложение:\*\*** **\*\*Крыша:\*\*** не капает, даже если небо решит устроить потоп. **\*\*Электропроводка во всем доме :** новая, как первый снег — никаких ой, пробки выбило!. **\*\*Трубы в подвале и стояки:\*\*** заменили, чтобы соседи не превратили подъезд в аквапарк. **\*\*А внутри — чистота и стиль:\*\*** **\*\*Санузел в кафеле:\*\*** можно принимать душ с чувством, будто вы в СПА-салоне. **\*\*Натяжные потолки:\*\*** ровнее, чем ваши планы на жизнь после покупки. **\*\*Пластиковые окна:\*\*** тишина и тепло — соседи сверху не топчут, сквозняки не гуляют. **\*\*Почему первый этаж — это супер?\*** — **\*\*Не надо ждать лифта\*\*** (или тащить коляску/велосипед/сумки с продуктами по лестнице). — **\*\*Быстрый выход на улицу\*\*** — идеально для прогулок с собакой, детьми или побега на работу в последнюю минуту. — **\*\*Свой мини-сад под окном?\*** ...**

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867304830](tel:+79867304830)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



