

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на ул Богданова, 51А

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Богданова, 51А

9 100 000 Р

116 667Р за м²



78.00 м²

Общая

48.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру в ЖК Амбир. расположенную на 5 этаже 14 этажного кирпичного дома бизнес класса, Общая площадь 78,4 кв.м.без учёта двух застеклённых лоджий, Жилая площадь 48,7 кв.м. Площадь кухни 14,2 кв.м. Выполнена качественная отделка от застройщика, идеально ровная стяжка пола. В квартире: - трехметровые потолки; ванная комната; гостевой санузел; 2 лоджии с панорамным остеклением. Массивные наружные стены и кирпичные межквартирные перегородки, окна классической формы с широкими простенками . Хорошая междуэтажная звукоизоляция. Высокотехнологичные отделочные материалы фасада и общих мест пользования. В квартире возведены межкомнатные перегородки из силикатных ПГП. Дальний подъезд от продуктового магазина и транспортно загруженной ул. Свердлова, вдали от уличного шума. В доме собственная котельная, обеспечивающая отопление (с лучевой поквартирной разводкой и счётчиками). Дом сдан в 1 квартале 2024г. О проекте: ЖК Амбир - это 14-этажный дом бизнес-класса в исторической части Пензы по адресу ул.Свердлова,30. Парки, музеи, школы и университеты - рядом есть все, чтобы успевать работать, отдыхать, заботиться о близких и быть в центре городских событий. За изысканным фасадом в историческом стиле скрываются современные решения: - собственная котельная; - дизайнерские холлы ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875203849](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	48.70 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



