

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул Солдатская, 37

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Солдатская, 37

5 450 000 Р

118 478Р за м²



46.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в центре города ## Общая информация Продается уютная и просторная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме по адресу: ул. Ключевая 99 (ЖК Райки, 1-я очередь). Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного здания, что обеспечивает удобный доступ и комфортное проживание. На этаже всего 4 квартиры, что создает атмосферу уединения и спокойствия. ## Параметры квартиры - **Общая площадь**: 46 кв.м. (с учетом лоджии), 41.6 кв.м. (без учета лоджии) - **Площадь комнаты**: 17.4 кв.м. - **Площадь кухни**: 11.7 кв.м. - **Лоджия**: 4.4 кв.м. Квартира имеет качественную черновую отделку, что позволяет новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. В ней установлены пластиковые окна с тройным остеклением, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. ## Удобства и инфраструктура Квартира располагается в качественном кирпичном доме, который был сдан в эксплуатацию в ноябре 2019 года. Стены дома толстые, что гарантирует хорошую теплоизоляцию. На территории дома предусмотрены: - Огороженная территория - Видеонаблюдение - Большая парковка - Огромная детская площадка Квартира очень теплая благодаря индивидуальному отоплению, что позволяет регулировать подачу тепла в зависимости от потребностей жильцов. Наличие собственной котельной обеспечивает ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Абрамцева Надежда](#)

Телефон: [+79050169056](tel:+79050169056)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	11.00 кв. м

