

Купить квартиру за 4 988 000 рублей на ул Ладожская, 9

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ладожская, 9

4 988 000 Р

101 796Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Продаётся 1 квартира расположенная на 7-ом этаже в 16-ти этажного дома, бизнес-класса. ЖК Лермонтов Дом СДАН. Общая площадь - 48.9 кв.м. Жилая площадь - 20.7 кв.м. Площадь кухни - 13.8 кв.м. Дом с декоративной облицовкой из керамогранита и подземным паркингом. Охраняемый огороженный двор с ландшафтным дизайном, детская игровая площадка с безопасным покрытием. Подземный паркинг на 40 машин и гостевой паркинг на 134 машины. Отличное месторасположение, в шаговой доступности, школы, детские сады, крупные торговые центры, фитнес-клубы. 1 взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,. Номер в базе: 10234316. Код пользователя: 99953. Район: Арбеково ближнее.

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Валерий Витальевич](#)

Телефон: [+79272898962](tel:+79272898962)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

