

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проезд Рахманинова 1-й, 4

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, проезд Рахманинова 1-й, 4

7 700 000 Р

66 957Р за м²



115.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1594757. Продается очень просторная 3-комнатная квартира по адресу: 1-й проезд Рахманинова, 4. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома. Над квартирой расположен полноценный по высоте тех. этаж. Общая площадь 115,9 кв.м. Жилая площадь 66,0 кв.м. (29,3+19,2+17,5) Площадь кухни 12 кв.м. Высота потолков 2,55 м. Квартира в предчистовой отделке. Санузел и ванная комната раздельные. В коридоре и комнатах уложен линолеум. Кирпичный дом 2005 года постройки. Дом построенный ОАО Пензастрой по экспериментальному проекту, с толщиной стен 90см. Что обеспечивает в квартире замечательную шумо- и тепло- изоляцию. Летом прохладно, зимой очень тепло. Коммунальные платежи низкие. На входной двери в подъезд установлен домофон. На лестничной площадке просторнейший тамбур на 2 квартиры. Соседи порядочные, доброжелательные и уважаемые люди. Отличный тихий двор с детской площадкой. За домом так же расположена еще одна детская площадка. Вокруг дома и во дворе много деревьев. В шаговой доступности: - магазины Магнит, Пятерочка, Красное и Белое, Караван, Бристоль, ТЦ Атак; РЦ Квадрат и многие другие; - Пензенский городской родильный дом, Детская поликлиника 6, Госпиталь ветеранов войн, ЗАГС Октябрьского района; - аптеки, банки, рынки. - остановки общественного транспорта Универсам ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь комнат	29.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

