

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Калинина, 91

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Калинина, 91

6 900 000 Р

111 290Р за м²



62.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю 2 комнатную квартиру по адресу ул. Калинина 91 в кирпичном доме с отличной планировкой на 3 этаже 5 этажного блока (дом имеет три блока 9, 7, 5 этажей) рядом с ТЦ Фортуна. Дом 2004 года постройки. - Общая площадь 62,5 кв.м (без учета лоджии). В сумме с лоджией 71,3 кв.м - Застекленная и утепленная лоджия 8,8 кв.м. Подробная экспликация площади есть на фото, квартира НЕ угловая! В квартире имеется кладовая 1.5 кв.м, можно использовать под гардеробную. Так же имеется кладовая на площадке и в подвале дома. Квартира в отличном состоянии, вложений не требует, заезжайте и живите! Удобная планировка: просторные изолированные комнаты, большая кухня, отдельный санузел. Из зала и кухни выход на большую лоджию. Сантехника и электрика в отличном состоянии, полипропиленовые трубы водоснабжения и отопления, установлены современные радиаторы отопления, стоит взломостойкая металлическая дверь. Оставляю почти всю мебель. Квартира очень светлая и теплая с приятной атмосферой, тихие соседи! Дом в отличном состоянии, большой двор с детской площадкой. Закрытая парковка с системой видеонаблюдения, всегда есть парковочные места. Пешеходная зона отгорожена от машин. Отличное расположение дома с очень развитой инфраструктурой. До центра 15 минут пешком и 5 минут на машине. Рядом с домом ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79502304098](tel:+79502304098)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



