

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Светлая, 10

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Светлая, 10

3 900 000 Р

102 632Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

ПРОДАЁТСЯ 1-комнатная квартира по ул. Светлая д.10 Можно заехать и жить, а можно сдать Кирпичный 14-этажный красивый жилой дом 2019 года постройки. СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ: • квартира не угловая • на полу ламинат 33 класс, в зоне санузла на полу и стенах плитка • санузел совмещен • на стенах обои • остается мебель и техника (кроме холодильника) ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: Общая площадь - 37,5 кв. м + лоджия 3,6 кв м , жилая - 18,3 кв. м кухня - 9 кв. м. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • остановка в 5 минутах ходьбы от дома • до центра 20 минут ИНФРАСТРУКТУРА: • самая крутая набережная Пензы • бассейн, велодорожки, спорт площадки • СДЕК, wildberries, ozon, яндекс маркет • рядом продуктовые магазины • доступность всех доставок еды и продуктов (Самокат, Яндекс Еда/Лавка, СберМаркет) • Гипермаркет Метро, Ашан • детская площадка, парковочные места • детский сад во дворе, школа через дорогу • мед центры, салоны красоты, автомойка и остальные необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности ПРОДАЖА: • один взрослый собственник • быстрый выход на сделку (нет альтернативы, опеки) • при покупке квартиры не использовался мат капитал • рассмотрим любые варианты оплаты: ипотека, мат капитал, субсидии, сертификаты • полное юридическое сопровождение Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79869428486](tel:+79869428486)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

