

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Лядова, 44

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Лядова, 44

4 350 000 Р

83 654Р за м²



52.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продам уютную 2к квартиру в Арбеково! Идеальный вариант для семьи! Адрес: ул. Лядова д. 44 Общая площадь: 52.8 кв.м + 3.6 кв.м застекленный балкон Жилая площадь: 19.1 кв.м и 13.8 кв.м Площадь кухни: 7.9 кв.м. Функциональный коридор : 4.7 кв.м Просторный санузел в плитке площадью 7.3 кв.м 7 этаж 10 -ти этажного дома 2000 года постройки. Квартира имеет следующие преимущества: - функциональная планировка - балкон застеклен - тихий зелёный двор, удобное расположение дома - хороший ремонт, что бы сразу заехать и жить! Квартира светлая и теплая. В подарок покупателю в квартире остается кухонный гарнитур, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, обеденная зона, тумба, шкаф, комод, кондиционер. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов. На полу ламинат, прихожая- плитка. Санузел в кафеле современного образца. Новый современный район с отличной инфраструктурой. Придомовая территория благоустроена: детские и спортивные площадки. В пешей доступности школа, детский сад, продуктовые магазины ,аптеки, ТЦ Проспект, остановки общественного транспорта. Отличная транспортная доступность, Квартира готова к сделке! более 5 лет в собственности! Звоните прямо сейчас! Организирую оперативный показ. Номер объекта: #1/567154/10848

👁 1 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867305831](tel:+79867305831)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 32.90 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

