

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Калинина, 91

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Калинина, 91

6 500 000 Р

103 175Р за м²



63.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

2 комнатная квартира по адресу ул. Калинина 91, в кирпичном доме с отличной планировкой на 3 этаже 5 этажного блока (дом имеет три блока 9, 7, 5 этажей) рядом с ТЦ Фортуна, 2004 года постройки. - Общая площадь 62,5 кв.м - Застекленная и утепленная лоджия 8,8 кв.м В квартире гардеробная 1.5 кв.м. и кладовая на площадке и в подвале дома (подвал всегда сухой, зимой всегда положительная температура). Удобная планировка: просторные изолированные комнаты, большая кухня, отдельный санузел. Из зала и кухни выход на большую лоджию. Сантехника и электрика в отличном состоянии, полипропиленовые трубы водоснабжения и отопления, установлены современные радиаторы отопления, стоит взломостойкая металлическая дверь. Дом в отличном состоянии, большой двор с детской площадкой. Закрытая парковка с системой видеонаблюдения, всегда есть парковочные места. Пешеходная зона отгорожена от машин. Отличное расположение дома с развитой инфраструктурой. До центра 15 минут пешком и 5 минут на машине. Рядом с домом остановки общественного транспорта во все направления, государственные и частные медицинские учреждения, ТЦ Фортуна, большой суперпарк Южный, отделение Сбербанка с банкоматами, парикмахерские, аптеки, во дворе дома стоматологическая клиника, недалеко станция тех обслуживания для автовладельцев. В ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79050152426](tel:+79050152426)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

