Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Калинина, 91

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Калинина, 91

6 500 000 Р

104 839Р за м^2

62.00 м^2	32.60 м^2	10.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комнатная квартира по адресу ул. Калинина 91, в кирпичном доме с отличной планировкой на 3 этаже 5 этажного блока, рядом с ТЦ Фортуна, 2004 года постройки. - Общая площадь 62,5 кв.м - Застекленная и утепленная лоджия 8,8 кв.м В квартире гардеробная 1.5 кв.м. и кладовая на площадке и в подвале дома (подвал всегда сухой, зимой всегда положительная температура). Удобная планировка: просторные изолированные комнаты, большая кухня, раздельный санузел. Из зала и кухни выход на большую лоджию. Сантехника и электрика в отличном состоянии, полипропиленовые трубы водоснабжения и отопления, установлены современные радиаторы отопления, установлена металлическая дверь. Дом в отличном состоянии, большой двор с детской площадкой. Закрытая парковка с системой видеонаблюдения, всегда есть парковочные места. Пешеходная зона отгорожена от машин. Отличное расположение дома с развитой инфраструктурой. До центра 15 минут пешком и 5 минут на машине. Рядом с домом остановки общественного транспорта во все направления, государственные и частные медицинские учреждения, ТЦ Фортуна, большой суперпаркет Южный, отделение Сбербанка с банкоматами, парикмахерские, аптеки, во дворе дома стоматологическая клиника, недалеко станция тех обслуживания для автовладельцев. В 10 минутах ходьбы школы и детсады ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79867305831

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

ТОЧНО.
НЕДВИЖИМОСТЬ
Restate

ТОЧНО.
Restate