

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул Ватутина, 2

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ватутина, 2

5 490 000 Р

109 800Р за м²



50.00 м²

Общая

23.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В продаже просторная 1-комнатная квартира с мебелью и техникой на Южной поляне! Адрес: ул. Ватутина, 2 2 этаж 10-этажного кирпичного дома 2004 года постройки, огороженная территория, тихий зеленый двор. Общая площадь: 50 кв. м Жилая площадь: 23,6 кв. м Площадь кухни: 8,5 кв. м Квартира с очень качественным стильным ремонтом! Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Очень удачная планировка с просторной кухней, комнатой правильной квадратной формы и большой лоджией. Лоджия утеплена, установлены стеклопакеты с профилем 70 мм (повышенный уровень тепло и звукоизоляции), на полу плитка и теплый пол. Выровнены стены, пол, заменена электрика. Натяжные потолки с разными сценариями освещения, на полу ламинат и плитка. Добротная брендовая корпусная и мягкая мебель, надежная техника на кухне, электрокамин для создания атмосферы тепла и уюта. Функциональный отдельный санузел с новой сантехникой, бойлером и шкафчиками для хранения. Абсолютно вся мебель и техника остается покупателю! Вам останется только перевезти в квартиру ваши личные вещи. Идеальный вариант для студентов - рядом находятся множество учебных заведений (ПГУ, Финансовый университет при Правительстве РФ, Многопрофильный колледж и другие). А также для покупки под сдачу в аренду. В непосредственной близости ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867305831](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	23.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

