

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Урицкого, 45В

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Урицкого, 45В

7 000 000 Р

145 833Р за м²



48.00 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Код объекта: 1171598. Предлагаем просторную 1-комнатную квартиру с уникальной планировкой в самом центре города, по ул. Урицкого, 48. Жилой комплекс 55 КВАРТАЛ - настоящий бизнес-класс. Квартира в СДАННОМ доме! На комфортном 3 этаже. Шикарный вид на набережную р. Суры! Общая площадь 48.2 кв.м. Жилая площадь 14.1 кв.м. Кухня-гостиная 14.1 кв.м. Санузел раздельный: ванная вместительная 5,6 кв.м., туалет 2,7 кв.м. с нишами под систему хранения. Квартира с черновой отделкой: -Пластиковые окна премиум качества с увеличенными оконными проёмами. -Металлические входные двери. -Просторные лоджии с панорамным остеклением. -Лучевая система отопления. -Радиаторы отопления с терморегуляторами. -Установка коллекторного шкафа в гардеробной. -Двойные стены с шумоизоляцией. -Закрытый двор, без машин. -Подземная парковка с лифтом. В комплексе вместительный подземный паркинг, закрытый двухуровневый двор, уютный лобби с авторской отделкой, лаунж зоной и экспозицией произведений искусств. На 1 этаже комплекса коммерческие помещения - ресторан, кофейня, магазин, услуги фитнеса и сферы красоты. Все 5 башен жилого комплекса имеют единый первый этаж. В шаговой доступности находится вся городская инфраструктура: торгово-развлекательные центры, медицинские учреждения, рестораны, кафе, бутики, школа ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

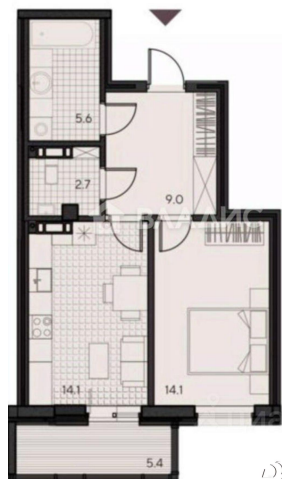
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

1/5
5



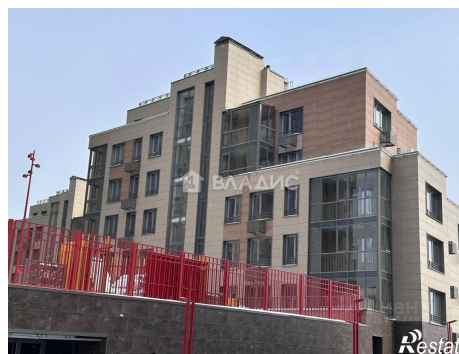
Restate

ЖК Квартал 55 — Квартал 55
Пенза, Пензенская область, Урицкого

Этажность	18
Площадь квартир	от 37.1 до 121 м²
Срок сдачи	IV квартал 2024

«Квартал 55» — это жилой комплекс бизнес-класса на набережной реки Суры в самом центре Пензы. Комплекс располагает подземными паркингом, закрытыми внутренними дворами и единой галерей холлов на первом этаже. Лобби с авторской отделкой, лунки зон и экспозицией произведений искусства. Коммерческие помещения первого этажа образуют свою инфраструктуру — рестораны, кофейни, магазины, услуги фитнеса и сферы красоты.

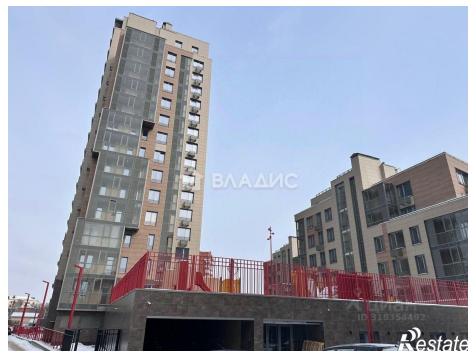
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

