

Купить квартиру за 18 999 000 рублей на ул Пушкина, 49

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Пушкина, 49

18 999 000 Р

136 683Р за м²



139.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Невероятно солнечная, просторная трёхкомнатная квартира (по факту 4-х комнатная) на 6 этаже 9 этажного здания. Монолитно - кирпичный дом 2010 года постройки. Роскошь материалов и изысканность обстановки сочетается здесь с функциональностью. Дом расположен в дали от шумных дорог, что позволяет обеспечить вам комфортное проживание. В шаговой доступности детский садик, гимназия, медицинский центр, торговый центр и остановки общественного транспорта. Вся инфраструктура в 5-10 минутах ходьбы. Подъезд оборудован грузопассажирским лифтом. Большой плюс квартиры индивидуальное отопление (двухконтурный газовый котел), что удешевляет коммунальные платежи и вы всегда в тепле и с горячей водой. Территория дома огорожена, имеется видеонаблюдение. Ещё один большой плюс это наличие гостевых парковочных мест и подземный паркинг. Основные характеристики квартиры: Общая площадь 139 кв.м. (с учетом лоджии) Кухня: 18 кв.м. Гостиная: 30,2 кв.м Комнаты: 16,9 кв.м., 19,3 кв.м., 9 кв.м. (просторная лоджия, полностью оборудована под жилую комнату) Два отдельных санузла: 5,1 кв.м. (с ванной) и 3,6 кв.м. (с душевой кабиной) Просторный коридор с окном 29,8 кв.м. Кладовая в квартире 1,2 кв.м. Лоджия 5,6 кв.м. В одной из комнат имеется гардеробная. В подвальном помещении дома (минус первый этаж) есть индивидуальная ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Сухова Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79085200533](tel:+79085200533)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

