

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на пр-кт Победы, 96Е

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, пр-кт Победы, 96Е

3 850 000 Р

93 902Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Продаю большую 1-к квартиру на Пр. Победы, д.96Е, ЖК Сатурн, в кирпично-монолитном доме, 2020 года постройки. Рассмотрим предложения по цене. КВАРТИРА не угловая, не торцевая, этаж 10-ый, ликвидный. Параметры-41.3/18/11 кв.м. ОТДЕЛКА- улучшенная черновая: -электро-разводка от собственника, -ровная полусухая стяжка пола, -ТРЕХ-метровая лоджия с панорамным остеклением, -установлены биметаллические батареи, -установлены приборы учета воды. Помогу с дизайнером и строителями(не входит в цену квартиры). Окна смотрят на восточную сторону (не в окна в окна!), на город и 2 проспекта. Вид города, мост, просто шикарный, особенно в темное время суток! Преимущества жилого комплекса: • 2 лифта OTIS- грузовой и пассажирский; • Благоустроенная огороженная территория- двор для своих; • Паркинг(в т.ч. подземный) и гостевой паркинг; • Вентилируемый навесной фасад; • Высота потолков 2,7 м; • Большие окна премиум-класса, 2х-камерный профиль «Rehau». ИНФРАСТРУКТУРА- рядом ТЦ Леруа-Мерлен, ТРЦ Коллаж, Мой дом, велотрек, стадион, СК Горизонт, кафе Шишки-Орешки. Школы, детские сады, поликлиника детская, остановки в шаговой доступности. Расположение дома очень удобное, добраться до центра, Севера, Заводской, Западная поляна, Окружная и трассы М-5 можно в среднем за 10-15 минут на авто. Документы проверены юристом ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Трошин Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79023548999](tel:+79023548999)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

