Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Кулибина, 13

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Кулибина, 13

3 200 000 Р

91 429Р за м^2

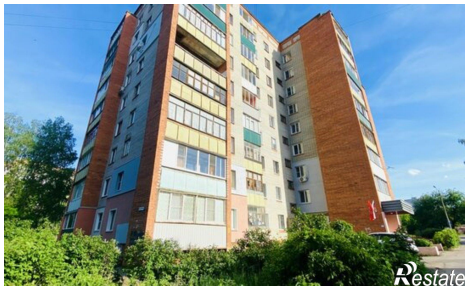
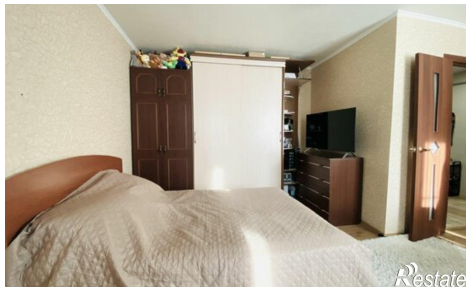
35.00 м^2	6.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

⚡ Отличная 1-комнатная квартира в кирпичном доме, по ул. Кулибина, д. 13, рядом со всей необходимой инфраструктурой! Характеристики квартиры: • Площадь 32.4 кв.м. (по документам), расположена на 1-ом этаже кирпичного дома 1984 года постройки, очень теплая. • Комфортная жилая зона 18.5 кв.м., имеет выход на лоджию. • Квартира в хорошем жилом состоянии: пластокна, натяжные потолки, металлическая дверь. Основные плюсы: • Удобная классическая планировка, кирпичный дом с толстыми стенами, зеленый двор. • Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности множество магазинов, Скидкино, Магнит, Авокадо. Рядом школа 18, детский сад №139, парк Комсомольский в пешей доступности! • Квартиры здесь очень востребованы в аренде, в связи с непосредственной близостью Пензенского государственного университета архитектуры и строительства (ПГУАС). Отличная транспортная доступность: Остановка в пешей доступности от дома (400 метров до ул. Беляева, университет), уехать можно практически в любой конец города, до центра 10 минут на машине. Цена: 3 200 000 руб. Возможен торг. Идеальный вариант для жизни молодой семьи или сдачи в аренду! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами!Номер объекта: #5/538105/18774

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Константин

Телефон: +79869428967

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м