

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Можайского, 12

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Можайского, 12

4 800 000 Р

87 273Р за м²



55.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома 2000 года постройки. Просторная кухня 12,5 кв. м и увеличенная за счет балкона жилая комната создают комфортное пространство для жизни — все перепланировки узаконены. Из окон открывается панорамный вид на город, особенно эффектный в вечернее время. Технический этаж обеспечивает дополнительную шумоизоляцию, а наличие ТСЖ гарантирует ухоженность территории и безопасность — дом оборудован системой видеонаблюдения. Квартира полностью готова к проживанию: установлены два кондиционера, бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, все поверхности и коммуникации в отличном состоянии. Дополнительное преимущество — отдельная кладовая на лестничной площадке для хранения вещей. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности школа №71, новый детский сад, аптеки, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Остановки общественного транспорта находятся в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — квартира не требует ремонта и готова к заселению. Цена обсуждается при личной встрече. Код пользователя: 183298 Номер в базе: 8664967

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Бузмакова Ангелина Андреевна](#)

Телефон: [+79085201038](tel:+79085201038)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

