

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Богданова, 51

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Богданова, 51

6 500 000 Р

125 000Р за м²



52.00 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

Продам ВИДОВУЮ 1 комнатную квартиру в ЖК Ампир! Адрес: ул. Свердлова,30. Общая площадь:52,5 кв.м. (с учетом лоджии 4,5 кв.м.) Жилая площадь: 15,6 кв.м. Площадь кухни: 22 кв.м. Раздельный сан узел. Просторный коридор. Лоджия с выходом из спальни. Квартира расположена на 12 этаже (13-ти этажная секция). О квартире: - квартиру принимали у застройщика со специалистом (результат: выполнили штукатурку несущих стен, переложили перегородку между комнатой и кухней) - высота потолка 3 м - очень качественная черновая отделка (штукатурка стен и стяжка пола) - качественная входная дверь - панорамное остекление лоджии с ШИКАРНЫМ ВИДОМ на город, реку и лес - увеличенные оконные проемы (квартира светлая, стильная и уютная очень) - хорошая межэтажная звукоизоляция - лучевая разводка отопления с установкой поквартирных теплосчетчиков О доме: - кирпичный дом бизнес-класса 2023 года постройки - независимое отопление и водоснабжение обеспечивает автономная котельная - уютное лобби с авторским дизайном и внимательным консьержем. В лобби отдельный с/узел, место для хранения колясок, велосипедов и пр., комната, где можно вымыть лапы домашнего питомца после прогулки - вход в подъезд по системе распознавания лиц - закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением - двор без машин - подземный, гостевой ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867305831](tel:+79867305831)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	13
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

