Купить квартиру за 5 000 000 рублей на пр-кт Победы, 146

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, пр-кт Победы, 146

5 000 000 Р
106 383Р за м^2

47.00 м^2	10.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

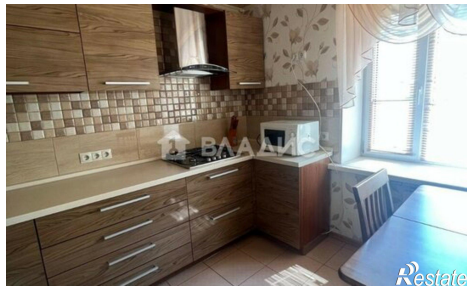
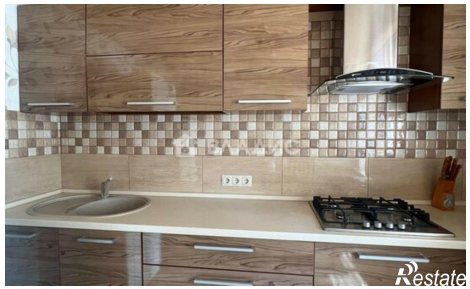
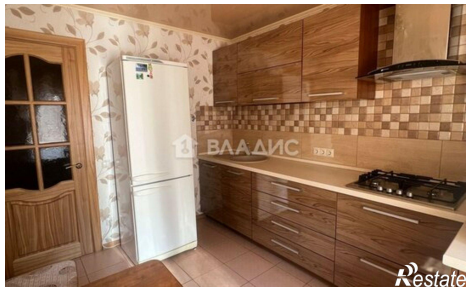
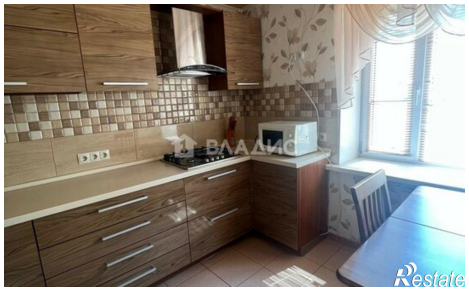
Код объекта: 1678877. Уникальное предложение на рынке недвижимости Пензы — просторная 2-комнатная квартира по пр. Победы, 146. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 1983 года постройки. У дома высокий цоколь. Общая площадь составляет 46,5 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Дом кирпичный - поэтому в квартире тепло зимой и не жарко летом. В квартире, несколько лет назад, сделан качественный ремонт, поэтому можно сразу заселиться или обновить интерьер по своему вкусу. Две комнаты (15 кв. м и 11 кв. м) позволяют организовать пространство по своему усмотрению. Кухня площадью 9,8 кв. м удобна для приготовления пищи и семейных ужинов. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Есть лоджия, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Бонусом идет, классно оборудованный сухой и глубокий погреб. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. В шаговой доступности находятся наземная парковка, магазины, школы и детские сады. Удобный выезд на основные магистрали позволяет быстро добраться до любой точки города. Въезд во двор через шлагбаум, поэтому чужие не заедут и всегда есть место ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Шалимов Михаил Викторович

Телефон: +79603286189

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://penza.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-pr-kt-pobedy-146-18232265796/