

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на ул Щербакова, 53

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Щербакова, 53

6 450 000 Р

161 250Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

В продаже евродвухкомнатная квартира, расположенная на 5 этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома по улице Щербакова, 75. Общая площадь 39,9 кв.м включает просторную кухню 18,5 кв.м, что позволяет организовать полноценную обеденную зону или место для работы. Планировка функциональная: изолированные комнаты, санузел совмещенный, прихожая с возможностью размещения встроенного шкафа. Отделка выполнена в нейтральных тонах с использованием качественных материалов — готовый вариант для комфортного заселения без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и хорошую инсоляцию в дневное время. Дом оснащен современными лифтами, включая грузопассажирский, и системой видеонаблюдения на входе. Придомовая территория благоустроена: детские и спортивные площадки с резиновым покрытием, зоны отдыха с лавочками, парковочные карманы для жильцов. В пешей доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города, супермаркеты, торговый центр «Коллаж» с кинотеатром и фуд-кортом. В радиусе 10 минут ходьбы — поликлиника, детский сад и школа. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой при отсутствии промышленных предприятий поблизости. Квартира подходит как для постоянного проживания молодой семьи или работающего специалиста, так и для долгосрочной ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Кирпичева Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79093201553](tel:+79093201553)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	20	Площадь кухни	19.00 кв. м

