

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на пр-кт Победы, 146

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, пр-кт Победы, 146

5 000 000 Р

108 696Р за м²



46.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1678877. Уникальное предложение на рынке недвижимости Пензы — просторная 2-комнатная квартира по пр. Победы, 146. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 1983 года постройки. У дома высокий цоколь. Общая площадь составляет 46,5 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Дом кирпичный - поэтому в квартире тепло зимой и не жарко летом. В квартире, несколько лет назад, сделан качественный ремонт, поэтому можно сразу заселиться или обновить интерьер по своему вкусу. Две комнаты (15 кв. м и 11 кв. м) позволяют организовать пространство по своему усмотрению. Кухня площадью 9,8 кв. м удобна для приготовления пищи и семейных ужинов. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Есть лоджия, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Бонусом идет, классно оборудованный сухой и глубокий погреб. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. В шаговой доступности находятся наземная парковка, магазины, школы и детские сады. Удобный выезд на основные магистрали позволяет быстро добраться до любой точки города. Въезд во двор через шлагбаум, поэтому чужие не заедут и всегда есть ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



