

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Ульяновская, 36

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ульяновская, 36

2 300 000 Р

79 310Р за м²



29.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1679421. Продается 1-комнатная квартира в Арбеково по ул. Ульяновская, 36. Общая площадь 29,4 кв.м. (без учета балкона). Жилая комната 16,7 кв.м. Кухня 6,6 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Произведен кап. ремонт дома. Удачная планировка - просторная комната 16,7 кв.м. с выходом на балкон (балконный блок - пластиковое остекление, балкон - деревянное остекление). Отличный вариант для молодой семьи или под сдачу в аренду! В квартире установлены пластиковые окна, железная дверь, санузел совмещен в кафеле. Не угловая, теплая. Уютная и ухоженная придомовая территория. Всегда чистые и аккуратные подъезды. Спокойные соседи. Развитая сеть транспорта, остановка общественного транспорта, в 3 минутах ходьбы. Близкое расположение гимназии 42 и гимназии Сан школы 31, детских садов 19, 122. В пешей доступности неповторимый по своей красоте Парк Времён, который станет местом Вашего активного отдыха и станет любимым местом всей Семьи! Зелёные аллеи, дорожки для скандинавской ходьбы, уютные места отдыха для малышей и взрослых. Парк Времён входит в федеральный реестр лучших практик по благоустройству, реализованных в 2019 году. Быстрый выход на сделку. Без обременений. Один собственник. Все документы готовы. Реальному покупателю хороший торг ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

