

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Пацаева, 7А

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Пацаева, 7А

2 500 000 Р

83 333Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1685783. Продается 1-комнатная квартира по ул. Ленинградская, 7А. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Кап. ремонт крыши был в 2022 году. Общая площадь: 30,7 кв.м. Площадь кухни: 6 кв.м. Жилая площадь: 19 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт. Балкон застеклен ПВХ. Входная металлическая дверь. Состояние квартиры жилое. Имеется газовая колонка-автомат, которая обеспечит горячую воду круглый год без перебоев. Квартира теплая и уютная, не угловая, не торцевая. В 2022 году произведен капитальный ремонт крыши и подвала, заменены батареи со стояками, полотенцесушитель, разводка труб и канализации, электропроводка - ВСЕ КОММУНИКАЦИИ НОВЫЕ! В подарок покупателю достанется кладовая в подвале! В 10 минутах от центра города. Рядом остановки общественного транспорта, Детские сады, Школы, ПГУ, Артиллерийский институт, Магазины, торговые центры, салоны красоты, тренажерный зал, ФОК Спутник, Дом Офицеров. Зеленая зона, Парк им.Белинского, Тропа здоровья, Олимпийская Аллея. Спальный район, почти в самом центре города, по отличной цене. Отличный вариант как для себя так и для сдачи в аренду! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085305312](tel:+79085305312)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

