

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Лозицкой, 8

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Лозицкой, 8

7 900 000 Р

108 219Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

Арт. 110795009 В продаже 2-комнатная видовая квартира площадью 73.0 кв м расположенная на 12 этаже 14-этажного полностью кирпичного дома 2016 года постройки. Квартира современной планировки с просторными изолированными спальнями правильной формы ( 15,8+12 кв м) и уютной кухней (18 кв м), к которой прилегает гостиная (11 кв м). Высота потолка - 2.7 м. В квартире современный ремонт: натяжные потолки, ламинат 33 класса, флизелиновые обои нейтральных тонов, в ванной комнате керамическая плитка, лоджия утеплена. Комфортное проживание в квартире обеспечивается установленными кондиционером и большим водонагревателем, имеется теплый пол в ванной комнате. Большая часть мебели остается новым собственникам, в том числе кухонный гарнитур со встроенной техникой: духовой шкаф, варочная поверхность, посудомоечная машина и вытяжка. Расширенный пакет остекления (широкоформатные окна и французское остекление на лоджии) с шикарным видом на запад сторону с парковой зоной и красивыми закатами. В квартире очень тихо за счёт толстых кирпичных стен и 3-камерных окон, выходящих на тихую парковую зону жилого комплекса, без домов окна в окна. Дом энергоэффективный (класс А+) за счёт теплосберегающего фасада - утепление кирпичной кладки по технологии мокрый фасад , а также лучевой разводки отопления ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869409289](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



