

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на проезд Рахманинова 1-й, 4

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, проезд Рахманинова 1-й, 4

9 200 000 Р

94 845Р за м²



97.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю отличную 3-к квартиру по улице 1-ый Проезд Рахманинова 4 Кирпичный дом 2005 года постройки. Квартира в отличном жидом состоянии, не требующая дополнительных вложений, расположена на 4 этаже из 9. Общая площадь 97 м2 с учетом лоджии (без учета лоджии 87.8 м2), жилая площадь 56 м2. Квартира большая и очень светлая, комнаты просторные, правильной геометрической формы (15,5, 19,2 и 21,3 м2). Ремонт в светлых тонах, современная мебель и техника создают комфортное пространство для проживания. На полу комнат и прихожей износостойкий ламинат, зона кухни и санузлов выполнены керамической плиткой. Пластиковое остекление по всей квартире. Санузел раздельный, декорирован современным кафелем нежных оттенков, установлена качественная сантехника, счетчики на потребление воды. Просторная кухня (11.7 м2), станет излюбленным местом отдыха и общения для семьи и гостей. Потолки во всей квартире натяжные, высота 2.55м. По проекту в квартире было две лоджии. За счет одной из них увеличили кухонное пространство, другая осталась отдельным помещением. Она остеклена ПВХ, утеплена и отделана, выведено электричество. Лоджию можно использовать как дополнительные хозяйственные помещения, оборудовать рабочий кабинет или шикарную зону отдыха. Выход нее из спальни. Вас приятно порадует просторная прихожая ...

👁 44 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79053677861](tel:+79053677861)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

