

Купить квартиру за 150 000 000 рублей на Пушкина улица, д.49

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, Пушкина улица, д.49

150 000 000 Р

1 063 830Р за м²



141.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

60.10 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается квартира с индивидуальным отоплением 141/ 41, кухня - гостиная 61,6 Квартира имеет уникальную неповторимую планировку. Все изменения узаконены. -- Кухня гостинная создает простор и имеет площадь 61,6 кв.м. -три комнаты изолированные, в каждой комнате своя гардеробная, рабочая зона для школьников или студентов в двух комнатах. -Размеры жилых комнат: 13,5 кв.м, 14,9 кв.м, 18,6 кв.м -два санузла: в одном совмещение с душевой кабиной с тропическим душем, в другом совмещение с джакузи, установлено биде вся сантехника немецкого производства. -Размеры санузлов: 5.8 и 5.8 кв.м -Входная группа со своим окном имеет гардеробную для уличной одежды и хранения обуви. - Уникальность квартиры в наличии индивидуального отопления. -Двухконтурный газовый котел позволяет быть не зависимым от капризов коммунальных сетей, тепло есть всегда, горячая вода постоянно! По всей квартире за исключением зала проведены теплые полы, батареи практически не включаются, автоматика работы котла позволяет поддерживать комфортную температуру. За счёт индивидуального отопления низкие коммунальные платежи. Система кондиционирования в каждой комнате, кухня и зал имеют общий кондиционер повышенной мощности. Кондиционеры Panasonic инверторного типа. Кладовка на минус первом этаже входит в стоимость квартиры. Продает ...

👁 2 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+79023529027](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	60.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	на улицу и двор	Свободная планировка	да

