Купить квартиру за 4 790 000 рублей на улица Зарубина, 27

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Зарубина, 27

4 790 000 Р

74 844Р за м^2

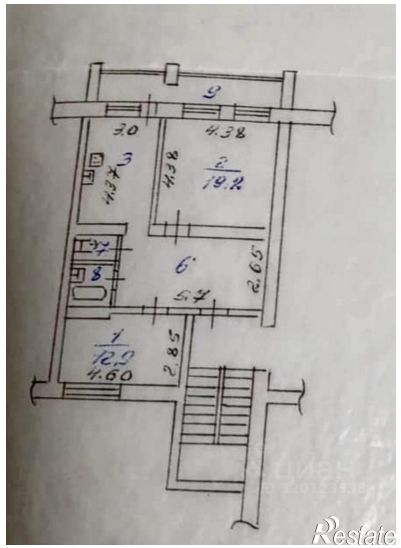
64.00 м^2	32.10 м^2	13.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: г. Пенза, ул. Зарубина, д. 27, район Маяка. Площадь: 64,5 м² Комнаты: 19 м² и 13,1 м², распашонка (на разные стороны света) Кухня: 13 м² — редкость для такого года постройки Коридор: 15 м² — просторное и удобное пространство Лоджия: утеплённая, 5 м², с зонами хранения и видом на зелёный двор и пруд Этаж: 4 из 5 — идеальный средний этаж Год постройки: 1995 Дом: кирпичный, тёплый, с хорошей шумоизоляцией Состояние квартиры: Квартира в ухоженном жилом состоянии — можно заехать и жить, а обновить интерьер уже по своему вкусу. Остается кухонный гарнитур и мебель в прихожей. Остальная мебель по договоренности. О локации: Дом находится внутри квартала, рядом с речкой Старая Сура и уютным прудом — ощущение жизни в частном секторе, при этом до центра города всего 7 минут на транспорте. В шаговой доступности: * школы и детские сады * магазины * остановки * зоны отдыха и рыбалки Дополнительно: * Один взрослый собственник с момента постройки дома * Квартира без обременений, подходит под ипотеку любого банка * Тихий, проверенный временем дом: большинство соседей живут здесь с 90-х * Квартира продается в связи с переездом Просторная, светлая квартира в тёплом кирпичном доме — отличный вариант для тех, кто ценит ...

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79870709295

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м