

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Окружная, 117

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Окружная, 117

3 100 000 Р

68 889Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: Россия, Пенза, Окружная улица, 117. Общая площадь составляет 45 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. Квартира прекрасно подойдет для семьи или для сдачи в аренду. В квартире есть две светлые комнаты, окна которых выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Кухня площадью 7 кв. м и отдельный санузел. Застекленный балкон. Дом в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, что позволит делать покупки, не тратя много времени на дорогу. Также в шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, откуда легко добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от агента. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение квартиры более доступным. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах квартиры лично. Ждем вас!

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875204235](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



