

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на ул Собинова, 5

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Собинова, 5

3 790 000 Р

78 958Р за м²



48.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продам 2 ком. квартиру в районе Универсама 175 - ДС Буртасы. Кирпичный дом 1996 года постройки, на ул. Собинова, дом 5 (рядом с пр. Строителей 35) --- Квартира на обзорном - 9 этаже, виды на зеленую зону и школу 64, Сверху тех.этаж, в доме новые лифты. --- Площадь квартиры - 48,3 кв.м. + лоджия 6 кв.м. (всё вместе 54,3 кв.м.) Раздельные комнаты: 13 и 16 кв.м. Кухня: 8,1 кв.м. Сан.узел раздельный: 1,2 +2,5 кв.м. Прихожая-коридор 7,5 кв.м. Планировка очень удобная, компактная, просторные комнаты, среднего размера кухня, идеальна для семьи с детьми, имеется большая лоджия. !!! Внимание, квартира под ремонт! --- Отличный район, средняя часть микрорайона Арбеково, в паре минутах ходьбы: школа, детский сад, магазины, Универсам 175, МФЦ, Дворец спорта Буртасы с тренажерным залом и бассейном, остановка общ. транспорта Универсам 175 (12 маршрутов городского транспорта в любом направлении), рядом улицы проспект Строителей, Бородин, Ладожская, Победы. --- В собственности одной семьи более 20 лет, без обременений и долгов, никто не зарегистрирован. Также возможна продажа гаража в 15 минутах ходьбы от дома. Цена, торг обсуждаются! По вопросам, ЗВОНИТЕ!

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875204778](tel:+79875204778)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

