

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Ленина, 11

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Ленина, 11

5 600 000 Р

75 676Р за м²



74.00 м²

Общая

49.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира требует ремонта. Продаётся 4-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу ул. Ленина, дом 11. Квартира требует ремонта. Не угловая и не торцевая, очень теплая и светлая, расположена на 9-ом этаже 9-этажного кирпичного дома 1993 г.п., есть технический этаж. Планировка отличная - распашонка, окна выходят на 2 стороны света - восток и запад. В коридоре много места для большого встроенного шкафа. Выход на лоджию через большую комнату. Окна выходят во двор и на Гагаринский путепровод. Рядом расположен Комсомольский парк культуры и отдыха, роллердром, каток, прекрасное место для семейных прогулок и активного отдыха. Данная квартира хорошо подойдет для большой семьи. Общая площадь квартиры с учетом лоджии: 74,4 кв.м. (лоджия - 3,3 кв.м.); Жилые комнаты: 16,6; 13,1; 11,6; 8 кв.м.; Кухня: 7,8 кв.м.; Ванная: 2,6 кв.м.; С/у: 1,4 кв.м.; Большая прихожая: 10 кв.м.. В КВАРТИРЕ отдельный санузел. Все окна пластиковые. Территория дома ухожена, хорошая управляющая компания. Тихий уютный двор, благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и парковкой. Отличное расположение дома в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Областной медколледж, Московский университет, колледж Пищевой промышленности и коммерции. Сетевые магазины ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869360541](tel:+79869360541)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.30 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



