

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Мичурина, 16 к2

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, улица Мичурина, 16 к2

3 800 000 Р

69 091Р за м²



55.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2х комнатная квартира в исторической застройке Ахун. Квартира просторная 54,9 кв. м+ веранда выход из кухни 20 кв. м есть бытовка при входе около 5 кв. м.+ 6 кв закрытая лоджия из спальни. Дом старый купеческий 1916 года постройки (реконструкция в 1986 году) Стены внешние бревно лиственница, внутренние кирпич. Высокие потолки 2.7м Новые 3х камерные стеклопакеты. Фасад утеплен мин. плитой rockwool 15 см, сайдинг Doske (имитация бруса) Потолки во всей квартире утеплены Пеноплекс 50мм., полы 150мм Теплые полы termoab с регулировкой температуры (ванная, с/у, коридор). Ванная комната: испанская широкоформатная плитка, ванна акрил bellsan Су: бойлер Аристон 80л, раковина смеситель с гигиеническим душем. Веранда 20 кв. м с выходом из кухни. освещение+розетки. Пол кварцвинил LG Корея. Светильники lightstar Италия, люстры светодиодные FERON. Все полы утеплены минплитой, полностью новая электрика, полностью новые трубы хвс. Хорошая дорогая дверь с терморазрывом. Межкомнатные Дера. Кухня Мария (премиум серия Едим Дома) в кухне присутствует варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Все в отличном состоянии. По компоновке могу оставить все Установлена своя тарелка, интернет . Уникальная природа, вековые сосны, бывшая территория санатория. Дом находится на территории ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870709924](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



