

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Щербакова, 65

Пензенская область, Городской округ Пенза, Пенза, ул Щербакова, 65

4 900 000 Р

108 889Р за м²



45.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Код объекта: 1754495. Продается 1 комнатная квартира в ЖК «Баланс» в Ближнем Арбеково. Общая площадь -45,1 кв.м. Жилая площадь -16,4 кв.м. Кухня -11,2 кв.м. Квартира сдается с хорошей предчистовой отделкой: • качественная входная металлическая дверь. • гипсовая штукатурка высококачественная (по маякам), • полусухая стяжка пола со звукоизоляцией • в санузлах гидроизоляция. • окна ПВХ профиль, двойной стеклопакет. • лучевая разводка отопления. • электричество заведено в квартиру с установленным счетчиком. BALANCE – комплекс для жизни. Больше не нужно спешить, тратить время на дорогу, выбирать между «хочется» и «надо». Всё, что требуется, – рядом. Кафе и мини-маркет – в вашем доме, обустроенное пространство для творчества – тоже. Для прогулок есть тихий зелёный двор, для семейного барбекю – террасы. Даже инженерные решения продуманы таким образом, чтобы бытовые мелочи не отвлекали от действительно важных вещей. ЖК «Баланс» создан для тех, кто предпочитает динамичный стиль жизни, но не привык тратить время зря. Здесь все необходимое находится буквально по соседству – для повседневной жизни и отдыха.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Тезикова Юлия Вячеславовна](#)

Телефон: [+79093206235](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

